



PERSBERICHT

Utrecht, 10 december 2024

Bewoners Schaepmanstraat, Troelstrastraat en Kuijperstraat akkoord met sociaal plan sloopwoningen

Woningen maken plaats voor nieuwbouw

Drie jaar na het instorten van de trap aan de Schaepmanstraat in Maarssen hebben 85% van de huishoudens van de Schaepman-, Troelstra- en Kuijperstraat ingestemd met het sociaal plan. Dit is het resultaat van een intensief samenwerkingstraject met de bewoners uit de klankbordgroep.

De 72 woningen aan de Kuijperstraat, Troelstrastraat en Schaepmanstraat worden gesloopt om plaats te maken voor 126 nieuwe woningen. De huidige bewoners krijgen stadsvernieuwingsurgentie en hebben het hele jaar 2025 de mogelijkheid om te verhuizen. Een aantal bewoners hoopt terug te keren naar de nieuwbouw, die waarschijnlijk in 2028 klaar is.

Overige plannen

Volgend jaar starten we met de nieuwbouw aan de Kuijperstraat, [Nieuwbouw Kuiperstraat Maarssen - Portaal](#). Portaal wil de duplexwoningen (42 appartementen) aan de Kemper-, Schimmelpenninck- en Van Hogendorpstraat in Maarssen slopen en vervangen voor nieuwbouw, [Hogendorp-, Kemper- en Schimmelpenninckstraat - Portaal](#). De sloop vindt naar verwachting plaats in 2028. Begin 2025 richten we een klankbordgroep op met de bewoners en dan hopen we eind 2025 draagvlak te behalen voor deze woningen. Als alles meezit, kunnen de senioren uit deze beneden- en bovenwoningen straks naar de nieuwe woningen aan de Kuijperstraat verhuizen.