Postadres:

Postbus 2211, 3500 GE Utrecht
Mail:
info@huurdersraadportaalregioutrecht.nl
Website:
www.huurdersraadportaalregioutrecht.nl

NIEUWSBRIEF

Juli 2018

geachte huurder van Portaal Utrecht

Bij deze zomerse temperaturen hoort een positieve Nieuwsbrief. Onze verhuurder Portaal heeft meegedaan aan een stedenbouwkundige competitie en heeft gewonnen. Het zit zo:

Een vergeten stukje Utrecht is de Cartesiusdriehoek, het terrein van 16 hectare tussen de Cartesiusweg, de spoorlijn tot station Zuilen en de spoorlijn tot de gele brug (bij Douwe Egberts). Dit voormalige bedrijfsterrein van de NS moet ontwikkeld worden. De NS en de gemeente vergeleken verschillende plannen. Zij kozen tenslotte voor het ontwerp van MRP en Ballast Nedam, het consortium waarin ook Portaal deelneemt. Wat is zo bijzonder aan hun plan met deze 16 hectare?

Tien jaar geleden publiceerde het Amerikaanse tijdschrift *National Geographic* artikelen over 'blue zones'. Dat zijn plekken op de wereld waar mensen het meest gezond zijn en het langst leven. Het geheim van hun succesformule bleek te zijn**:** gezonde voeding, stressvrij werk en stabiele sociale contacten. Het Utrechtse consortium heeft dit 'blue zone'-concept opgepikt en toegepast in hun ontwerp voor de Cartesiusdriehoek. Die moet de eerste "urban blue zone" worden. Ofwel een "Blue District", een zoveel mogelijk stressvrije stadswijk zonder auto's en met veel aandacht voor een betekenisvol samenleven door de verschillende soorten bewoners. Het project omvat 2600 woningen, waarvan 600 sociale huurwoningen. Voor deze 600 ontwikkelden Portaal en stichting De Tussenvoorziening een plan dat deel uitmaakt van het winnende ontwerp.

Belangstellenden kunnen info vinden op diverse websites**:** google op zoekwoorden zoals Cartesiusdriehoek, Tussenvoorziening, Portaal, blue zone, enzovoort.

met vriendelijke groet Huurdersraad Portaal regio Utrecht

PS
Schrijf alvast in uw agenda**:** maandag 17-09-2018 is er een avond voor Portaal-huurders. Het thema zal zijn "Duurzaamheid". Leidt verduurzaming van onze huurwoningen tot hogere rekeningen of juist tot lagere rekeningen? Of merken we per saldo weinig ervan? U ontvangt nog een uitnodiging.

Utrecht 17-07-2018