

## VOORBEELDBRIEF BEZWAAR HUURVERHOGING

Eigen naam

Straatnaam

Postcode en woonplaats

Eventueel telefoonnummer  
Eventueel e-mailadres

Woonplaats, datum

Naam verhuurder  
Straatnaam of postbus  
Postcode en woonplaats

Betreft: bezwaar tegen huurverhoging woning [adres, en indien bekend huur- of  
relatienummer]

Geachte heer, mevrouw,

Op [ datum ...] ontving ik van u een brief waarin u de huurverhoging voor de woning aan de/het [adres] aankondigt. De huidige huur bedraagt [bedrag], de in uw brief voorgestelde verhoging bedraagt [bedrag ...].

Met deze verhoging ben ik het niet eens en met deze brief teken ik daartegen formeel bezwaar aan.

De verhoging is niet terecht omdat:  
[gebruiken wat van toepassing kies 1 van de 5 regels]

- u daardoor de maximale huurgrens overschrijdt.
- u de huur eerder dit jaar al een keer verhoogd hebt.
- u te laat bent met uw voorstel tot huurverhoging.
- u de huur verhoogt met meer dan het wettelijk toegestane percentage.
- er staan fouten in uw voorstel [geef voorbeelden].

Tot uw reactie op deze brief, die ik uiterlijk twee weken na dagtekening ontvang, zal ik de huidige huur betalen. Ik vertrouw er echter op dat u de voorgestelde verhoging niet doorvoert of deze in ieder geval aanpast.

Krijg ik geen reactie binnen de gestelde termijn, of wijst u mijn verzoek op intrekken of aanpassen van de huurverhoging af, dan leg ik de zaak ter beoordeling voor aan de Huurcommissie.

Hoogachtend,

[handtekening]...

[eventueel bijlagen]...