

Financiële afspraken (3)

- 1 Nieuwe grondprijzen bij uitgifte per 1 januari 2016 (3.1.1)
- 2 100% Meerwaardeafdracht, 66,6% te herinvesteren, nader uit te werken (3.1.2)
- 3 Generieke achtervang WSW (3.1.3)
- 4 Investeringsruimte corporaties (3.2)
investeringsruimte monitoren met WSW-borgingsbrief (juli)
maximale inzet => nieuwe afspraken

Wie levert gegevens en tekst voor voortgangsrapportage?

gemeente
gemeente
gemeente
STUW/corporaties
STUW/corporaties
STUW/corporaties

Stand van zaken 2016**Afspraken op stedelijk niveau (5)**

- 5 Experiment verhouding huurprijs/inkomen (5.1)
- 6 Couplanceregeling (5.1)

STUW/corporaties
STUW/corporaties

Productieprogramma (5.3)

- 7 Jaarlijkse actualisatie (5.3)
- 8 Onderzoek inzet Grex-wet (5.3)

STUW/corporaties
gemeente

Duurzaamheid (5.4)

- 9 Energiebewustwordingscampagne (5.4)
- 10 Onderzoeken instellen CV-ketels (5.4)

Communicatie-overleg 'Doe mee en bespaar slim energie!'
STUW/corporaties

Wonen & zorg (5.6)

- 11 Woonzorginitiatieven (5.6)
- 12 Doorschuifregeling (5.6)
- 13 Inzet WMO-middelen (5.6)

gemeente
STUW/corporaties
gemeente

Redelijke spreiding (5.7)

- 14 Experiment om segregatie tegen te gaan (5.7)

STUW/corporaties

Doelgroepen (5.8)

- 15 Nieuwe afspraak uitstroom Beter Wonen

gemeente

Transparantie en benchmarking (5.9)

- 16 Verbetering benchmark (5.9)

STUW/corporaties

Overige afspraken (5.10)

- 17 Continuering seniorenvoorrang, seniorenkorting en verhuisadviseur senioren (5.10)
- 18 Invulling verkoop corporatiewoningen op corporatieniveau (5.10)
- 19 Woonlastenakkoord (5.10)

STUW/corporaties
STUW/corporaties
gemeente

Algemeen Sociaal Plan (Bijlage 2)

- 20 Nieuw Algemeen Sociaal Plan (Bijlage 2)

Bundeling/huurders

- 1 Voorraad sociale huurwoningen 1-1-2020 45.430 (5.2)
- 2 Kernvoorraad kale huur 1-1-2020 36.211 (5.2)
-Jaarlijks aanbod (individuele afspraken 2.2)
- 3 Voorraad onder eerste aftoppingsgrens (5.2)
-Jaarlijks aanbod (individuele afspraken 2.2)
- 4 Voorraad onder kwaliteitskortingsgrens (5.2)
- 5 Voorraad onzelfstandige sociale huurwoningen 1-1-2020 10320 (5.2)

- 6 Nieuwbouw (5.3) [3312]
 - Uitbreidingsnieuwbouw (individuele afspraken Tabel 2 of 3)
 - Vervangende nieuwbouw (individuele afspraken Tabel 2 of 3)
 - Waarvan nieuwbouw sociale huur
 - Waarvan nieuwbouw vrije sector huur
 - Waarvan nieuwbouw koop
 - Waarvan nieuwbouw studentenwoningen
 - Waarvan nieuwbouw nog nader in te delen
 - Waarvan verbouw via transformatie
 - Verkoop
 - Liberalisatie
 - Sloop
- 7 Renovatie (5.3) [2504]
 - Renovatie in onbewoonde staat (individuele afspraken Tabel 2 of 3)
 - Renovatie in bewoonde staat (individuele afspraken Tabel 2 of 3)
- 8 Woningverbetering [3925]

9 Woningen gemiddeld label B (= nu Energie-Index van 1,21-1,40) 1-1-2020 (5.4)

10 10% van de daken zonnepanelen 1-1-2020 (5.4)

11 Woningen nul-op-de-meter 1-1-2030 (5.4)

12 Campagne "Doe mee en bespaar slim energie"

13 PKVW bij nieuwbouw en ingrijpende renovaties
-Certificaat Veilige Woning
-PKVW

14 Gehuisveste vergunninghouders (5.8)

15 10% vrijkomende sociale huurwoningen t.b.v. uitstroom Beter Wonen (5.8)

kale huur	Aantal
kale huur	Aantal
kale huur	Percentage
kale huur	Aantal
kale huur	Percentage
kale huur	Aantal
kale huur	Aantal

Energie-Index	Gemiddelde Percentage	Aantal PvA
---------------	--------------------------	---------------

[illegible]

